

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH KON TUM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK TÔ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 327/TB-CCTHADS

Đắk Tô, ngày 12 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 07/2020/DS-ST ngày 07 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 35/QĐ-CCTHA ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 37/QĐ-CCTHA ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 05/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0128/22.12/THA/KTM/EXIMA ngày 07 tháng 12 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá E Xim (Công ty EXIMA) – Văn phòng đại diện tại tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 24/2023/HĐDV-GLKT ngày 11/05/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô với Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum;

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01-PL/24/2023/PLHĐ-HĐDV ngày 11/9/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô với Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 01-24/2023/TBĐG-GLKT ngày 11/9/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Tài sản tổ chức bán đấu giá gồm:

* Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 114, tờ bản đồ số 157 (BĐ chính quy năm 2008), diện tích: 356,4m² (Đất ở tại đô thị là 200m², đất trồng cây hàng năm là 156,4m²). Địa chỉ thửa đất: Đường A Dừa – Thôn Đắk Rao Lớn, thị trấn Đắk Tô, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 461866, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 03994

do UBND huyện Đăk Tô cấp ngày 27/6/2016 đứng tên ông Bùi Bá Thương và bà Thái Thị Thùy Linh. Quyền sử dụng đất có các tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp đường A Dừa đo được 11,5m;
- Phía Tây giáp đất của bà Y Kim đo được 6m;
- Phía Nam giáp đất của ông A Nhàng đo được 5,45m+8,16m+15m+13,17m;
- Phía Bắc giáp đất của ông Bùi Văn Thông đo được 43,6m.

* Tài sản gắn liền với đất gồm:

- 01 (một) căn nhà cấp 4 (Nhà xây theo kiểu chương trình tái định cư của nhà máy giấy).

Kết cấu: Tường xây gạch, mái lợp tôn, cửa gỗ, nền lát gạch hoa.

Diện tích: 9,1m x 6,2m = 56,42m².

- 01 (một) cây bơ khoảng 5 năm tuổi,
- 08 (tám) cây bời lời tái sinh.

* **Giá khởi điểm: 458.263.839 đồng** (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi tám triệu, hai trăm sáu mươi ba nghìn, tám trăm ba mươi chín đồng).

Thời gian đăng ký và nộp hồ sơ: Kể từ ngày niêm yết đấu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 03/10/2023

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 00 ngày 06 tháng 10 năm 2023.

Địa điểm bán đấu giá tại: Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum.

Địa chỉ: 444 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum - điện thoại: 02603.850.789.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum thông báo cho bà Thái Thị Thùy Linh, ông Bùi Bá Thương, bà Y Lợi và bà Đỗ Thị Bích Vân biết. Bà Thái Thị Thùy Linh, ông Bùi Bá Thương được quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền thi hành án và thanh toán các chi phí khác.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Đăk Tô;
- UBND thị trấn Đăk Tô;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quốc Tuyền